

B Souhrnná technická zpráva

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby:

součástí této projektové dokumentace pro výběr zhotovitele není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů ani montážní dokumentace. Tyto dokumentace budou podle potřeby zhotovitele stavby tvořit vždy součást dodavatelské dokumentace. Jedná se zejména o výrobní dokumentaci prvků vybavení interiéru, která bude zpracována jeho výrobcem a před výrobou bude odsouhlasena investorem či uživatelem objektu. Také pro výměnu výtahu bude provedena podrobná dokumentace vybraným dodavatelem,

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi: bude-li se na stavbě podílet více zhotovitelů, bude investorem zadáno vypracování plánu koordinace BOZP. Toto bude stanoveno po výběru zhotovitele v rámci výběrového řízení. V rámci projektové dokumentace nebyl plán BOZP v souladu s legislativou vypracován,

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb: nejsou stanoveny,

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.: práce budou prováděny mimo školní rok, jelikož se jedná o budovu základní školy. Projekt předpokládá provádění prací v délce 1-2měsíce, kdy přesné podmínky výstavby budou stanoveny v rámci výběrového řízení a následně zakotveny v rámci sjednané smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem stavby,

e) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Nakládání s odpady: odpady budou shromažďovány utříděné podle druhu v souladu s Katalogem odpadů (vyhl. č. 93/2016 Sb.), přednostně budou v objemu nejméně 70 % hmotnosti stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, připraveny k opětovnému využití či recyklaci a k jiným druhům

materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Až následně budou nevyužitelné odpady předávány k likvidaci.

Ve fázi výstavby se předpokládá produkce těchto odpadů:

č. odpadu	název	zařazení	množství	recyklace / další využití 70%
170405	železo a ocel	O	0,50 t	0,35t
170201	dřevo	O	2 m3	1,4 m3
170904	směsné stav. odpady	O	0,5 t	0,35 t
170102	cihly	O	2,0 t	1,4 t
170101	beton	O	0,5 t	0,35 t
170203	plasty, izol. fólie	O	25 kg	17,5 kg
200127	barvy, lepidla	N	5 kg	0

Veškeré odpady budou předávány jen oprávněným osobám. Místa shromažďování odpadů budou označena v souladu s vyhl. č. 38/2001 Sb., v platném znění a budou zabezpečena proti působení povětrnostních vlivů, proti smíšení, proti úniku do životního prostředí a proti odcizení.

Vodní poměry: záměr neovlivní vodní poměry v území, objekt je napojen na stávající vodovodní řád a stávající kanalizaci,

Ochrana ZPF: nedojde k dotčení ZPF,

Ochrana ovzduší: V průběhu stavby budou činita opatření, která zabrání nadměrnému znečišťování ovzduší (např. prašností při stavebních pracích, při manipulaci se stavebním materiálem, při pohybu strojů, vozidel apod.). Co se týče samotného provozu stavby po dokončení, tak nedojde ke změnám v rámci ovzduší v okolí budovy.

Ochrana lesů: Ve vztahu k zákonu č. 289/1995Sb., o lesích a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších změn a doplňků, nebudou zájmy chráněny tímto zákonem navrženým záměrem dotčeny.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území: Stavební úpravy budou provedeny uvnitř stávající budovy základní školy, na ulici U Školek v Litomyšli. Stávající osobní

výtah bude demontován a do stávající zděné šachty bude osazen nový výtah v obdobném rozsahu. Část učeben ve 4.NP bude vybavena novým nábytkem a vybavením. V těchto místnostech dojde k drobným stavebním úpravám, výměně podlahové krytiny a výmalbě,

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem: stavba je stávající beze změn,

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby: nejsou,

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území: výjimka nebyla řešena,

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů: podmínky dotčených orgánů nebyly v době zpracování projektové dokumentace stanoveny, a to s ohledem na rozsah navržených úprav,

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.: průzkumy nebyly prováděny s ohledem na rozsah navržených úprav,

g) ochrana území podle jiných právních předpisů: není stanovena,

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.: stavba se nenachází v takovém území,

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území: navržené úpravy jsou bez vlivu,

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin: nejsou stanoveny,

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa: nejsou,

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě: napojení stavby je stávající beze změn;

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice: nejsou, stavební úpravy budou prováděny v době velkých letních prázdnin mimo školní rok,

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

parc.č.st. 2892, k.ú. Litomyšl,

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo: nevzniknou.

B.2 Celkový popis stavby

- a)** nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí: jedná se o změnu stávající budovy základní školy, kdy jsou navrženy pouze minimální zásahy do stávajících konstrukcí, průzkumy nebyly s ohledem na rozsah navržené stavby prováděny,
- b)** účel užívání stavby: základní škola, stávající,
- c)** trvalá nebo dočasná stavba: stavební úpravy trvalého charakteru,
- d)** informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby: výjimky nejsou,
- e)** informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů: nebyly v době zpracování dokumentace k dispozici,
- f)** ochrana stavby podle jiných právních předpisů: není stanovena,
- g)** navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.: stávající beze změn,
- h)** základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.: stávající bez zásadních změn,
- i)** základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy: výstavbu je možno realizovat dodavatelsky zhotovitelem vybraným v rámci výběrového řízení, doba výstavby je odhadována na cca 1 - 2 měsíce, kdy je nutno stavbu připravit tak, aby bylo možno vše realizovat v období letních prázdnin mimo probíhající školní rok.
- j)** orientační náklady stavby: odhadem 3,5mil Kč.



Zpracoval: Jaromír Krejčí